

ДОПОЛНИТЕЛЬНОЕ СОГЛАШЕНИЕ № 29  
к договору энергоснабжения №317/2010 от 01.01.2010

г. Обнинск

10.06.2021

МП «Теплоснабжение», именуемое в дальнейшем «Энергоснабжающая организация», в лице руководителя группы энергосбыта Григорьева Николая Юрьевича, действующего на основании Приказа № № 2/19 от 04.02.2021, с одной стороны, ООО «Региональная УК», именуемое в дальнейшем «Абонент», в лице директора Ефимовой Инги Олеговны, действующей на основании Устава, с другой стороны, а вместе именуемые «Стороны», заключили настоящее Дополнительное соглашение (далее по тексту – Соглашение) о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ СОГЛАШЕНИЯ

1.1. Изложить в новой редакции приложения №№ 2, 3, 4, 10 к договору энергоснабжения № 317/2010 от 01.01.2010 в связи с переходом с 01.06.2021 собственников помещений многоквартирного дома по адресу: ул. Белкинская, д.23-Б на прямые договоры с МП «Теплоснабжение»:

- исключить нагрузки на отопление и горячее водоснабжение многоквартирного дома,
- включить нагрузку на горячее водоснабжение в целях СОИ многоквартирного дома по указанному адресу.

1.2. Все остальные положения договора энергоснабжения № 317/2010 от 01.01.2010, не затронутые настоящим Соглашением, остаются неизменными и Стороны подтверждают по ним свои обязательства.

2. СРОК ДЕЙСТВИЯ СОГЛАШЕНИЯ

Настоящее Соглашение составлено в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, распространяет действие на отношения сторон, возникшие с 01.06.2021, и является неотъемлемой частью договора энергоснабжения № 317/2010 от 01.01.2010.

Приложения:

1. Приложение 2 - «Договорные величины потребления тепловой энергии и теплоносителя с разбивкой по месяцам и кварталам в ценах 2021»
2. Приложение 3 - «Расчетные тепловые нагрузки «Абонента» (с учетом Субабонентов) по видам теплоснабжения и другие технические характеристики подаваемой тепловой энергии»
3. Приложение 4 - «Расчетные тепловые нагрузки «Абонента» (с учетом Субабонентов, арендаторов и собственников нежилых помещений) по точкам поставки;
4. Приложение 10 с дополнением по нежилым помещениям – «Сведения о плательщиках, проживающих в жилых домах, находящихся в управлении Абонента».

ПОДПИСИ СТОРОН

«Энергоснабжающая организация»

Григорьев Н.Ю.

«Абонент»

Ефимова И. О.



Приложение 2 к договору энергоснабжения № 317/2010 от 01.01.2010 в редакции от 10.06.2021  
 Договорные величины потребления тепловой энергии и теплоносителя с разбивкой по месяцам и кварталам в ценах 2021

Тепловая энергия	Ед. изм.	Количество по месяцам, кварталам												Цена за 1 ед. без НДС	Сумма с НДС (руб.)						
		январь	февраль	март	кв.	апрель	май	июнь	июль	август	сентябрь	октябрь	ноябрь			декабрь	IV кв.	Коль-во за год			
на отопление	Гкал	1 351,31	1 351,31	1 351,31	4 053,93	1 351,31	0	0	1 351,31	0	0	0	0	0	0	1 351,31	1 351,31	1 351,31	4 053,93	1436,15	16 511 656,89
на вентиляцию	Гкал	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1479,30	1479,30
на горячее водоснабжение, в том числе по компонентам:																				1436,15	1436,15
компонент на тепловую энергию	Гкал	482,21	482,21	482,21	1446,63	482,21	482,21	482,21	1446,63	482,21	482,21	482,21	482,21	482,21	482,21	482,21	482,21	482,21	1446,63	1436,15	10 122 185,84
компонент на тепловую энергию	Гкал	290,36	290,36	290,36	871,08	290,36	290,36	290,36	871,08	290,36	290,36	290,36	290,36	290,36	290,36	290,36	290,36	290,36	871,08	1436,15	6 095 016,45
компонент на теплоноситель	м³	3677,04	3677,04	3677,04	11031,12	3677,04	3677,04	3677,04	11031,12	3677,04	3677,04	3677,04	3677,04	3677,04	3677,04	3677,04	3677,04	3677,04	11031,12	17,73	929 526,30
на тепловые потери на участке наружных теплотрасс	Гкал	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1436,15	1436,15
																				1479,30	1479,30



"Энергоснабжающая организация"

Н.Ю. Григорьев

"Абонент"



И. О. Ефимова



Наименование Абонента: ООО «Региональная УК»

**Расчетные тепловые нагрузки Абонента (с учетом Субабонентов) по видам  
телопотребления и другие технические характеристики подаваемой тепловой энергии.**

1. Договорные нагрузки:  
в том числе:
  - а) максимум на отопление 7,249 Гкал/час, при -27 °С
  - б) максимум на вентиляцию 0 Гкал/час, при -27 °С
  - в) среднечасовая на горячее водоснабжение 0,660 Гкал/час (закрытая система)
  - г) среднечасовая на горячее водоснабжение 0,40 Гкал/час (открытая система)
  - д) среднечасовая на горячее водоснабжение 5,04 м<sup>3</sup>/час (открытая система)
2. Потери тепловой энергии через изоляцию в границах балансовой принадлежности Абонента 0,0 Гкал/год.
3. Объем теплоносителя на наполнение системы теплоснабжения Абонента при однократном наполнении системы 43,49 м<sup>3</sup>
4. Нормативные потери теплоносителя 0.11 м<sup>3</sup>(тн)/час.

Тарифы:

1. Тариф на тепловую энергию 1436,15 руб./Гкал (без НДС) (январь-июнь 2021)  
Тариф на тепловую энергию 1479,30 руб./Гкал (без НДС) (июль-декабрь 2021)
2. Тариф на горячее водоснабжение, в том числе по компонентам:  
компонент на тепловую энергию 1436,15 руб./Гкал (без НДС) (январь-июнь 2021)  
компонент на тепловую энергию 1479,30 руб./Гкал (без НДС) (июль-декабрь 2021)  
компонент на теплоноситель 17,38 руб./м<sup>3</sup> (без НДС) (январь-июнь 2021)  
компонент на теплоноситель 17,73 руб./м<sup>3</sup> (без НДС) (июль-декабрь 2021)

Энергоснабжающая организация:

  
Григорьев Н.Ю.  
(подпись, ФИО)  
М.П.

Абонент:

  
Ефимова И.О.  
(подпись, ФИО)  
М.П.

**ТАБЛИЦА**

Нагрузок Абонента (включая субабонентов и нежилые помещения, занятые различными структурами)

№ п/п	Адрес	Qот. Гкал/час	Qвент. Гкал/час	Горячее водоснабжение, в том числе по компонентам:		Qтепловых потерь Гкал/год	Примечание
				компонент на теплоноситель, м³/мес	компонент на тепловую энергию, Гкал/мес		
<b>Дома с открытой системой</b>							
1	Ленина 104В (МКД, Джелали Л. Н.)	0,497	0	499,09	36,833	0,00	Прибор учета
	Ленина 104В (нежилые помещения: ОАО "Сбербанк России", Фельдшера Н. Н., Золотухина Л. С.,)	0,032	0	3,00	0,221	0,00	Прибор учета
2	пр. Ленина 210	0,396	0	570,30	49,331		
3	ул. Курчатова, 41В жилой дом	0,377	0				Прибор учета
	ул. Курчатова, 41В офисы			754,30	55,67		Прибор учета нагрузка 0,04 Гкал/час на приточную вентиляцию отключена, акт от 07.03.2017
		0,023					
4	пр. Ленина 206	0,396		591,36	51,15		Прибор учета
5	ул. Гурьянова, 19а	0,194		333,90	28,88		Прибор учета
6	пр. Ленина 150	0,256		302,21	22,30		Прибор учета
7	ул. Гагарина 7	0,257	0	361,51	26,68		Прибор учета
8	Ленина, 152	0,150	0	235,06	17,35		Прибор учета
9	ул. Белкинская, 23-Б	-	0	26,30	1,941		
10	ул. Аксенова 7						Коммунальные услуги - от МП "Теплоснабжение"
<b>Дома с закрытой системой</b>							
11	пр. Ленина 205	0,286	0	0,00	27,029	0,00	Прибор учета
12	пр. Ленина 209	0,910	0	0,00	72,314	0,00	Прибор учета
13	ул. Комсомольская 1	0,235	0	0,00	23,155	0,00	Прибор учета
14	ул. Комсомольская 3А	0,235	0	0,00	31,184	0,00	Прибор учета
15	ул. Комсомольская 5	0,235	0	0,00	11,347	0,00	Прибор учета
16	ул. Комсомольская 7	0,167		0,00	2,113		Прибор учета
17	ул. Гагарина 5	0,716	0	0,00	56,232	0,00	Прибор учета
18	пр. Ленина 207	0,520	0	0,00	12,974	0,00	Прибор учета
19	ул. Курчатова 27/1	0,600		0,00	114,565		Прибор учета
20	ул. Курчатова 27/2	0,600		0,00	116,417		Прибор учета
21	ул. Комсомольская 9	0,167	0	0,00	14,881		Прибор учета
	<b>Итого:</b>	<b>7,249</b>	<b>0,000</b>	<b>3 677,04</b>	<b>772,57</b>	<b>0,00</b>	

"Энергоснабжающая организация"



Н.Ю. Григорьев

"Абонент"



И.О. Ефимова



Сведения о плательщиках, проживающих в жилых домах, находящихся в управлении Абонента

№ п/п	Адрес	год постройки	этажность	Общая площадь жилых помещений (квартир), используемая для оплаты коммунальных услуг населением, м <sup>2</sup>	Общая площадь нежилых помещений, не являющихся общежитием, м <sup>2</sup>	Уборочная площадь (лестничные клетки, лестницы, тамбуры, коридор, холлы, вестибюли)	Численность потребителей услуг, чел.	Норматив по ГВС в жилых помещениях, м <sup>3</sup> /мес/чел.	Норматив расхода тепловой энергии, используемой на подогрев холодной воды для предоставления коммунальной услуги по горячему водоснабжению, Гкал/м <sup>3</sup>	Плановое потребление горячей воды в жилых помещениях, в том числе по компонентам:		Плановое потребление горячей воды в нежилых помещениях, в том числе по компонентам:		Норматив по ГВС на общую сумму, куб.м на 1 кв.м. общей площади помещений, входящих в состав общего имущества в МКД, м <sup>3</sup> /м <sup>2</sup> /мес		Объем потребления горячей воды в целях содержания общ. имущ. (с учетом нежилых помещений), в том числе по компонентам:		Объем потребления тепловой энергии на отопление нежилых помещений), Гкал/мес			
										компонент на теплоснабжение, м <sup>3</sup> /мес	компонент на тепловую энергию, Гкал/мес	компонент на теплоснабжение, м <sup>3</sup> /мес	компонент на тепловую энергию, Гкал/мес	компонент на теплоснабжение, м <sup>3</sup> /мес	компонент на тепловую энергию, Гкал/мес	компонент на теплоснабжение, м <sup>3</sup> /мес	компонент на тепловую энергию, Гкал/мес	компонент на теплоснабжение, м <sup>3</sup> /мес	компонент на тепловую энергию, Гкал/мес		
<b>Дома с открытой системой</b>																					
1	пр. Ленина, 104В	2008	14	6 582,7	462,2	1408,6	142	3,2	0,0738	454,40	33,53	0,44	0,0296	41,69	3,077	502,09	37,055	0,0111	74,62		
2	пр. Ленина, 210	1987	12	3 898,30	888,4	888,4	170	3,2	0,0865	544,00	47,06		0,0296	26,30	2,275	570,30	49,331	0,0245	95,51		
3	ул. Курчатова, 41В	2007	16	7 370,00	754,3	1266,9	224	3,2	0,0738	716,80	52,90		0,0296	37,50	2,768	754,30	55,667	0,0111	81,81		
4	пр. Ленина, 206	1987	12	3 974,40	843,4	843,4	177	3,2	0,0865	566,40	48,99		0,0296	24,96	2,159	591,36	51,153	0,0245	97,37		
5	ул. Гурьянова, 19а	2006	9	3 556,50	841	854,8	93	3,2	0,0865	297,60	25,74	11	0,95	25,30	2,189	333,90	28,883	0,0111	42,63		
6	пр. Ленина, 150	2004	9	4 858,7	437,6	804,4	84	3,2	0,0738	268,80	19,84	9,6	0,71	23,81	1,757	302,21	22,303	0,0111	58,79		
7	ул. Гагарина, 7	2005	8	4 585,1	826,5	970,1	102	3,2	0,0738	326,40	24,09	6,4	0,47	28,71	2,119	361,51	26,680	0,0117	60,34		
8	Ленина, 152	2004	7	3 796,0	544,6	697,9	63	3,2	0,0738	201,60	14,88	12,8	0,945	20,66	1,525	235,06	17,347	0,0118	49,35		
	итого			38 621,7	3866,2	7734,50	1 055,0			3 376,0	267,0	45,80	3,52	228,94	17,87	3 650,74	288,42		560,41		
<b>Дома с закрытой системой</b>																					
9	пр. Ленина, 205	2012	17	5 705,6	503,7	1133,9	104	3,2	0,0738	332,8	24,56			33,45	2,469	0,00	27,029	0,0111	68,92		
10	пр. Ленина, 209	2009	12-17	12 859,2	1346,1	2697,3	269	3,2	0,0738	860,8	63,53	39,5	2,915	79,57	5,872	0,00	72,314	0,0111	157,68		
11	ул. Комсомольская, 1	2013	12	2 280,5	331,5	761,8	91	3,2	0,0738	291,2	21,49			22,55	1,664	0,00	23,155	0,0111	28,99		
12	ул. Комсомольская, 3А	2008	12	2 486,8	86,8	761,8	125	3,2	0,0738	400	29,52			22,55	1,664	0,00	31,184	0,0111	28,57		
13	ул. Комсомольская, 5	2013	12	2 306,0	331,2	761,8	41	3,2	0,0738	131,2	9,68			22,55	1,664	0,00	11,347	0,0111	29,27		
14	ул. Комсомольская, 7	2016	6	2 195,8	328,1	541,8	4	3,15	0,0738	12,6	0,93			16,04	1,184	0,00	2,113	0,0118	29,78		
15	ул. Гагарина, 5	2007	12,16,14	8 961,9	874,5	2194,2	215	3,2	0,0738	688	50,77	9	0,664	64,95	4,793	0,00	56,232	0,0111	109,18		
16	пр. Ленина, 207	2015	17	8 209,1	2430,5	1945,6	37	3,2	0,0738	118,4	8,74			57,40	4,236	0,00	12,974	0,0111	118,10		
17	ул. Курчатова, 27/1	2016	17	7 993,9	674,7	2641	468	3,15	0,0738	1474,2	108,80			78,17	5,769	0,00	114,565	0,0111	96,22		
18	ул. Курчатова, 27/2	2016	17	7 989,9	677,3	2637,3	476	3,15	0,0738	1499,4	110,66			78,06	5,761	0,00	116,417	0,0111	96,21		
19	ул. Комсомольская, 9	2016	6	2 082,3	288	541,8	58	3,2	0,0738	185,6	13,70			16,04	1,184	0,00	14,881	0,0118	27,97		
	итого			63 071,0	7 872,4	16618,3	1 888,0			5 994,2	442,4	48,50	3,58	491,32	36,26	0,00	482,21		790,90		
<b>Сведения о Плательщиках, получающих коммунальные услуги на горячее водоснабжение в целях водоснабжения в домах, находящихся в управлении «Абонента»</b>																					
20	ул. Белкинская, 23-Б	2004	9	5 623,8	64,1	888,4		3,2	0,0738	0,00	0,00	0	0,000	26,30	1,941	26,30	1,941	0,0121	-		
	итого			5 623,8	64,1	888,4								26,30	1,941	26,30	1,941	0,0121	-		

Сведения о Плательщиках, находящихся в управлении «Абонента», получающих коммунальные услуги от МП "Теплоснабжение".

21	ул. Аксенова, 7	1976	5	8 956,61	1083,7	-	3,15	0,0865	-	0,0299	-	-	-	0,0236	-	
	Всего по МКД			116 273,1	11 802,7	26324,90	2963	9 370,2	709,4	94,3	7,1	746,6	56,1	3 677,04	772,57	1 351,31



Григорьев Н.Ю.



Ефимова И.О.